

«Утверждено» Общим собранием собственников ТСН «Златоустье-2» Протокол № 01/2024 «05» августа 2024 г.	«Согласовано» Заседание правления ТСН «Златоустье-2» Протокол № 1 «21» июня 2024 г.
---	---

План содержания и ремонта общего имущества на 2024 год.

№ п/п	Наименование мероприятий	Сумма на 2024 год (руб.)
1	Содержание общего имущества:	388.860
	Очистка кровли от снега и наледи	100 000
	Проведение дератизации, дезинсекции, дезинфекции подвального помещения (2 раза в год)	4.300
	Установка датчиков движения локально	10 000
	Прочистка, регулировка водосточных желобов на кровле, протяжка кровли	100.000
	ТО и ремонт /калиток,замена автоматики домофонов	20.000
	Благоустройство прид.терр.(завоз земли, песка)	15 000
	Покраска перил крылец подъездов и офисов (мат.)	30 000
	Обследование ,ремонт и очистка вентканалов	26.000
	Покраска тамбурных дверей вх.групп (мат.)	20 000
	Ремонт тротуарной плитки с восстановлением уклонов по периметру (материалы)	5 000
	Механизированная уборка снега с придомовой территории	25 000
	Выкашивание газонов (расх.мат-лы на газонокосилку, бензин)	5 000
	Содержание контейнерной мусорной площадки	28 560
2	Содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения:	230.000
	Содержание индивидуального теплового пункта (в т.ч. регулятор для отопления Danfoss)	100.000
	Содержание систем водоснабжения, отопления	70 000
	Содержание систем водоотведения,канализации (150 п.м.)	50.000
	Содержание электрооборудования(замена ламп,автоматы)	10.000
3	Содержание и ремонт лифтов:	541.700
	Техническое обслуживание лифтов	432 000
	Техническое освидетельствование лифтов	56.700
	Страхование лифтов	3 000
	Ремонт лифтов	50 000
	ВСЕГО	1.160.560

Председатель правления



О.В.Афанасьев